

Č. j.: ZSMV-N-01359-11/SHM-2021

Praha, 15/7.2022

Vyřizuje: JUDr. Vladimír Kafka
Oddělení správy nemovitostí
Tel: 974 844 844, v.kafka@zsmv.cz

Počet listů: 3
Počet příloh: 1

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, státní příspěvková organizace,
se sídlem Přípotoční 300/12, Praha 10, Vršovice, PSČ: 101 01,
IČO: 67779999

**vyhlašuje toto nabídkové řízení
na nájem nebytových prostor sloužících k podnikání
v budově č. 7 ve Svojsicích u Kouřimi**

Česká republika je vlastníkem nemovitostí, tvořící soubor areálu Svojšice a Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra je příslušné hospodařit s pozemky parc.č. st. 262/1 a st. 262/2, jejichž součástí je budova skladu číslo 7, a v ní prostor o výměře užitné plochy 332 m² v katastrálním území Svojšice u Kouřimi.

Minimální cena za nájem nebytových prostor byla stanovena jako cena nájmu – obvyklá. Vycházeno ze znaleckého ocenění obdobného prostoru v areálu.

Minimální cena nájmu za 1 m² v budově č.7 ve Svojsicích je 703,- Kč/m²/rok, (takto stanovená minimální cena je cena bez DPH).

Nájemní smlouva může být uzavřena pouze za splnění podmínek zákona č. 219/2000 Sb. O majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění.

Nabídka musí být ze strany uchazeče podepsána osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, nebo zmocněncem dle Plné moci.

Nabídka bude předložena v následující struktuře:

- identifikační údaje uchazeče a kontaktní adresa pro písemný styk, k tomu toto prokazující doklady;
- navrhovaný způsob užívání;
- oprávnění k podnikání, pokud tento účel užívání navrhuje uchazeč;
- navrhovaná výše nájemného a způsob jeho úhrady;
- navrhovaná délka nájmu, nejméně 3 měsíce, nejvýše však 8 let;
- Prohlášení, že žadatel bude dodržovat vnitřní režim areálu.
- Prohlášení žadatele že podaná nabídka je podávána s podmínkou, že žadatel nemá vůči vyhlášovateli nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů, spojených s jejich účastí v tomto nabídkovém řízení.

Nabídka musí být podána v uzavřené zapečetěné obálce, na níž bud vyznačeno, kdo nabídku podává a uvedeno v záhlaví: **Nabídka – nájem nebytových prostor - hala 7 SVOJŠICE.**

Prohlídky předmětu nájmu budou probíhat po předchozí dohodě, sraz uchazečů bude vždy u vchodu do areálu. Uchazeči, kteří mají zájem o účast na prohlídce Předmětu nájmu, jsou povinni informovat osobu zastupující vyhlášovatele minimálně 2 pracovní dny před dnem plánované účasti na prohlídce, a to na telefon 703185410, nebo na emailovou adresu: p.hellwig@zsmv.cz, kde bude uveden termín a hodina prohlídky.

Nebude-li daný termín a hodina prohlídky volná, bude uchazeč o této skutečnosti bez zbytečného dokladu informován, a zároveň mu bude nabídnut náhradní termín i hodina prohlídky.

Osoby oprávněné zastupovat uchazeče na prohlídce se budou povinni prokázat plnou mocí, nepůjde-li o statutární orgán uchazeče nebo jeho člena.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo zrušit toto nabídkové řízení bez udání důvodů.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, a to i bez udání důvodu.

Účastníci, podávající nabídky, nemají nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů spojených s jejich účastí v tomto nabídkovém řízení.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat, rádi poskytneme bližší informace a zajistíme prohlídku nemovitosti.

Kontaktní osoba : Pavel Hellwig telefon 703185410

Nabídky zájemců je možné zaslat nejpozději do 10.8. 2021 do 09,00 hodin, doručené na kontaktní adresu provozu Svojšice Zařízení služeb pro MV, Svojšice 142, 281 07 Svojšice.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 10.8.2021 od 09.00 hodin v kanceláři ředitele provozu Svojšice na výše uvedené adrese.

ZAŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MV
Příspěvková organizace
101 01 Praha 10, Přípotoční 300
IČO: 67779999 DIČ: CZ67779999
-15-


Mgr. Roman Švejda, DiS., MPA.
ředitel
Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

Text ke zveřejnění na [www: zsmv.cz](http://www.zsmv.cz)

Budova č 7 STODOLA





