



Městský úřad Mariánské Lázně

Stavební úřad

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 149, fax: 354 623 186, e-mail: mumi@marianskelazne.cz

Spis. zn.: STAV/18/2676/SU
Č.j.: STAV/19/2425/SU

Mariánské Lázně, dne 18.06.2019

Vyřizuje: Ing. Urbancová Miroslava
Telefon: 354 922 186
E-mail: miroslava.urbancova@marianskelazne.cz

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční č.p. 300/12, 101 00 Praha

USNESENÍ

Výroková část:

Městský úřad Mariánské Lázně, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

p ř e r u š u j e

do 31.08.2019

územní řízení zahájené dne 27.06.2018 podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Přístavba lázeňského domu MERCUR v Mariánských Lázních

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 35, 37/1, 37/2, 1256, parc. č. 156/1, 167/5, 187/1, 2107 v katastrálním území Mariánské Lázně, kterou podal

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, IČO 67779999, Přípotoční č.p. 300/12, 101 00 Praha, kterého zastupuje ai5 s.r.o., Daniel Slavík, IČO 25854372, Sokolovská č.p. 428/130, 186 00 Praha

(dále jen "žadatel").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční č.p. 300/12, 101 00 Praha

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatele proto vyzval k odstranění nedostatků žádosti a řízení přerušil.

Nutno doplnit tyto nedostatky:

1. Provést nový výpočet parkovacích stání pro celý objekt nikoliv jen pro přístavbu a doplnit návrh řešení umístění těchto parkovacích stání.
2. Koordinační situaci doplnit - musí být zakreslena stávající technická infrastruktura i navrhovaná infrastruktura a musí korespondovat s vyjádřeními jednotlivých vlastníků, popř. správců sítí technického vybavení. Doplnit speciální situační výkresy vodovodních přípojek.
3. Upravit výšku navrhované stavby tak, aby nedošlo ke změně proslunění a ani ke zhoršení činitele denní osvětlenosti roviny zasklení D_w , vůči stávajícímu stavu s referenční hmotou.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Mariánské Lázně, Léčebné lázně Mariánské Lázně a. s., EXTOL a.s. , Telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., Kanonie premonstrátů Teplá (další nový účastník řízení)

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Miroslava Urbancová
referent stavebního úřadu

Obdrží:

Žadatel (datové schránky, doporučeně na doručenkou)

ai5 s.r.o., IDDS: esbqmyg

sídlo: Sokolovská č.p. 428/130, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

zastoupení pro: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční č.p. 300/12, 101 00 Praha

Účastníci řízení (datové schránky, doporučeně na doručenkou)

Město Mariánské Lázně, Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské Lázně 1

Léčebné lázně Mariánské Lázně a. s., IDDS: an5q25c

sídlo: Masarykova č.p. 22/5, 353 01 Mariánské Lázně 1

Jaroš-Fojtíková, advokátní kancelář s.r.o., advokátní kancelář s.r.o., IDDS: afad82b

sídlo: Pobočná č.p. 1395/1, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41

zastoupení pro: EXTOL a.s., Michelská 300/60, 140 00 Praha 4- Michle

CHEVAK Cheb, a. s., IDDS: t7acdj5

sídlo: Tršnická č.p. 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Kanonie premonstrátů Teplá, Klášter č.p. 1, 364 61 Teplá u Toužimě

Dotčené orgány (datové schránky, doporučeně)

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

sídlo: Závodní č.p. 205/70, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32

sídlo: Závodní č.p. 360/94, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd

sídlo: Palackého náměstí č.p. 375/4, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Městský úřad Mariánské Lázně, odbor dopravy a vnitřních věcí, Chebská č.p. 252/14, 353 01 Mariánské Lázně 1

Městský úřad Mariánské Lázně, odbor životního prostředí, Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské Lázně 1

Městský úřad Mariánské Lázně, stavební úřad, oddělení územního plánování, Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské Lázně 1

Městský úřad Mariánské Lázně, stavební úřad - památková péče, Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské Lázně 1

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2

sídlo: Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Slavkovský les a krajské středisko
Karlovy Vary, IDDS: w9kdyqm
sídlo: Hlavní třída č.p. 504/41, 353 01 Mariánské Lázně 1

Ostatní (datové schránky, doporučeně)

TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., IDDS: ct86jt2

sídlo: U Pily č.p. 206/3a, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně 1

MĚSTSKÁ DOPRAVA Mariánské Lázně s.r.o., IDDS: detmcga

sídlo: Tepelská č.p. 871/5b, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně 1

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414